



Altarea réalise une émission obligataire de 300 millions d'euros

Altarea, leader de la transformation urbaine bas carbone en France, annonce avoir placé une nouvelle souche obligataire d'un montant nominal de 300 millions d'euros à échéance 7 ans (2 octobre 2031), avec un coupon annuel de 5,50 %.

Cette émission s'inscrit dans la stratégie de financement du Groupe visant à consolider sa position de liquidité et à allonger la duration de sa dette, renforçant ainsi son profil de crédit à long terme. Réalisée auprès d'une base d'investisseurs élargie, elle témoigne de la confiance du marché dans la feuille de route stratégique du Groupe.

La date d'émission des obligations sur Euronext Paris est prévue le 2 octobre 2024.

BNP Paribas, CIC, Crédit Agricole CIB, La Banque Postale, Natixis et Société Générale CIB ont agi en tant que *Joint Lead Managers* sur cette émission.

Calendrier financier indicatif 2024

Information financière du 3^{ème} trimestre 2024 : jeudi 7 novembre (après bourse)

A PROPOS D'ALTAREA - FR0000033219 - ALTA

Altarea est le leader français de la transformation urbaine bas carbone avec l'offre immobilière la plus complète au service de la Ville et de ses acteurs. Le Groupe dispose pour chacune de ses activités de l'ensemble des savoir-faire et de marques reconnues pour concevoir, développer, commercialiser et gérer des produits immobiliers sur-mesure. Altarea est coté sur le compartiment A d'Euronext Paris.

CONTACTS FINANCE

Eric Dumas, Directeur Financier
edumas@altarea.com, tél : + 33 1 44 95 51 42

Pierre Perrodin, Directeur Financier Adjoint
pperrodin@altarea.com, tél : + 33 6 43 34 57 13

Agnès Villeret - KOMODO
agnes.villeret@agence-komodo.com, tél. : +33 6 83 28 04 15

Pour toutes questions : investisseurs@altarea.com
Plus d'informations : www.altarea.com/finance/espace-investisseur

Avertissement

Ce communiqué de presse ne constitue pas une offre de vente ou la sollicitation d'une offre d'achat de titres Altarea. Si vous souhaitez obtenir des informations plus complètes concernant Altarea, nous vous invitons à vous reporter aux documents disponibles sur notre site Internet www.altarea.com. Ce communiqué peut contenir certaines déclarations de nature prévisionnelle uniquement fondées sur les informations disponibles actuellement et ne sont valables qu'à la date du présent document. Elles ne constituent pas des garanties quant aux performances futures du Groupe Altarea. Bien qu'Altarea estime que ces déclarations reposent sur des hypothèses raisonnables à la date de publication du présent document, elles sont par nature soumises à des risques et incertitudes qui sont inconnus ou que Altarea est incapable de prévoir ou de contrôler pouvant donner lieu à un écart entre les chiffres réels et ceux indiqués ou induits dans ces déclarations.

Ce communiqué de presse ne doit pas être publié, diffusé ou distribué, directement ou indirectement, dans tout pays dans lequel la distribution de ces informations fait l'objet de restrictions légale.